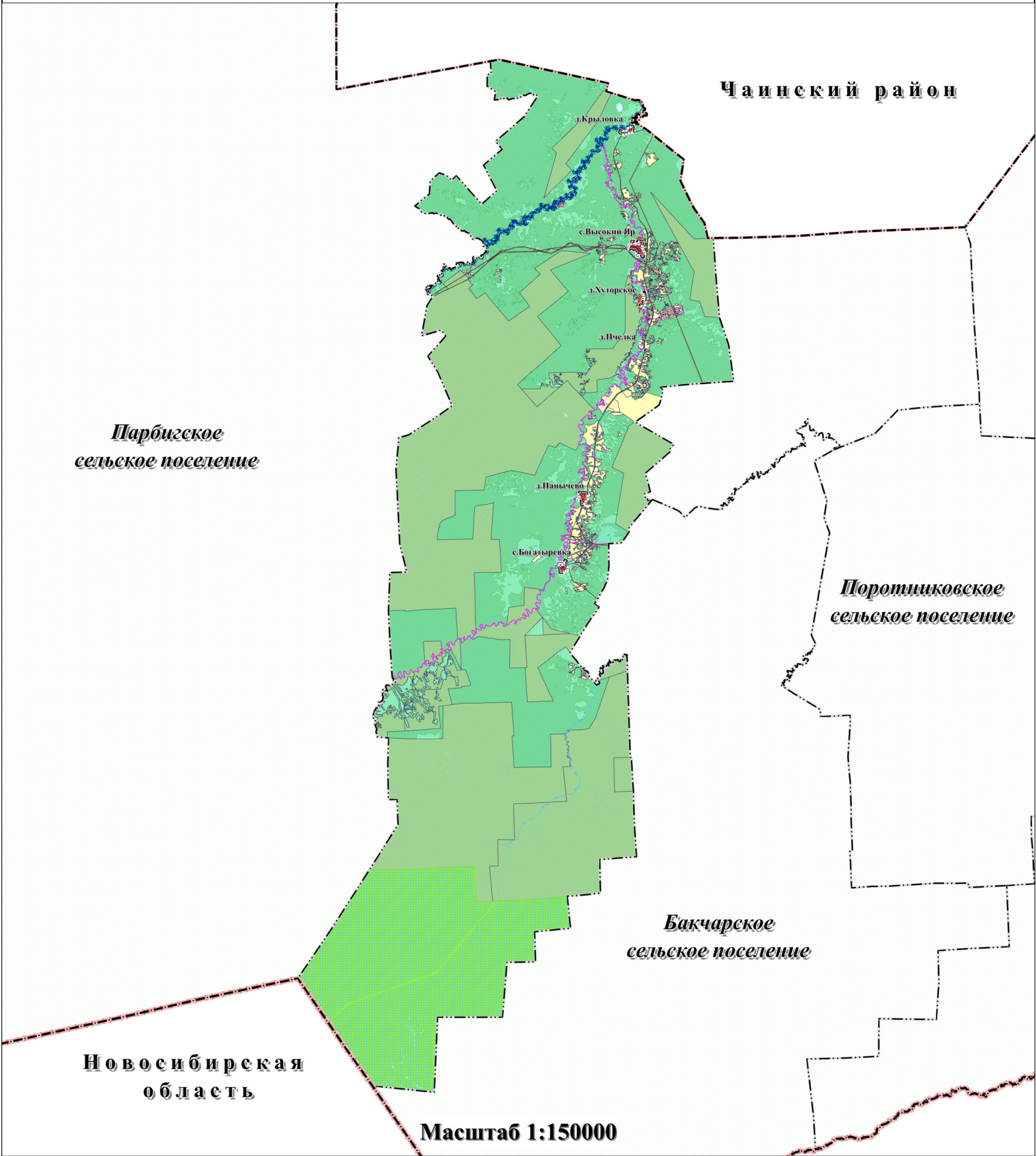


Правила землепользования и застройки МО "Высокоярское сельское поселение"
Бакcharского района Томской области
Карта градостроительного зонирования, совмещенная с картой зон
с особыми условиями использования территории



Масштаб 1:150000

Условные обозначения:

- граница субъекта РФ
- граница муниципального района
- граница муниципального образования
- граница населенного пункта
- граница кадастрового квартала
- граница земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН

Территориальные зоны:

- Зона застройки с индивидуальными домами с участками подсобных хозяйств (Ж1, Ж2, Ж3, Ж4, Ж5, Ж6)
- Зона многофункциональной общественно-деловой застройки (Д11)
- Зона объектов образования (Д2)
- Зона объектов образования (Д2)
- Зона объектов образования (Д2)
- Зона размещения объектов сельскохозяйственного производства (СХ1)
- Зоны инженерной инфраструктуры и коммунальные объекты (П1, П2)
- Зона зеленых насаждений общего пользования (Р1)
- Зона ритуальной деятельности (СН1)
- Зона свалок, ТБО, скотомогильников (СН2)

Иные территории:

- Территории земель сельскохозяйственного назначения
- Территории земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиосвязи, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
- Территории земель лесного фонда
- Территории земель водного фонда
- Территории иных земель, категория использования которых не установлена в соответствии с действующим законодательством (земли бывшие отнесены к землям сельскохозяйственного назначения, землям лесного фонда и иным категориям земель)

Зоны с особыми условиями использования территории:

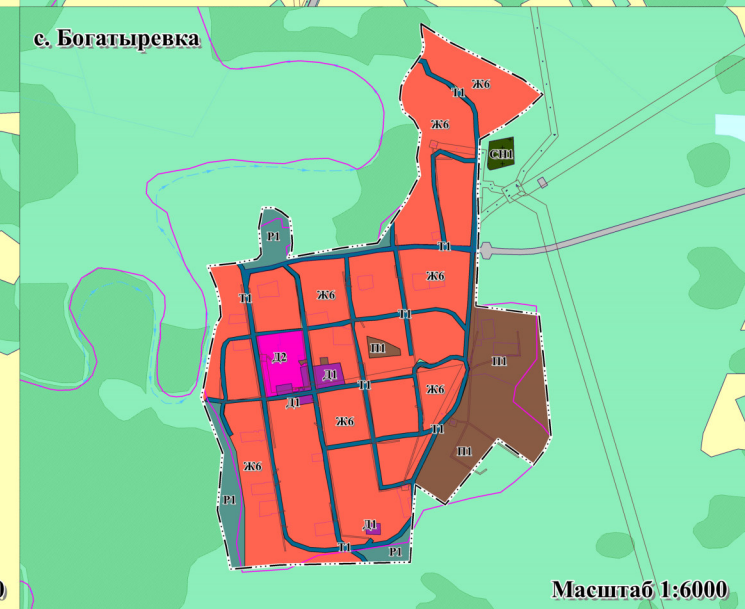
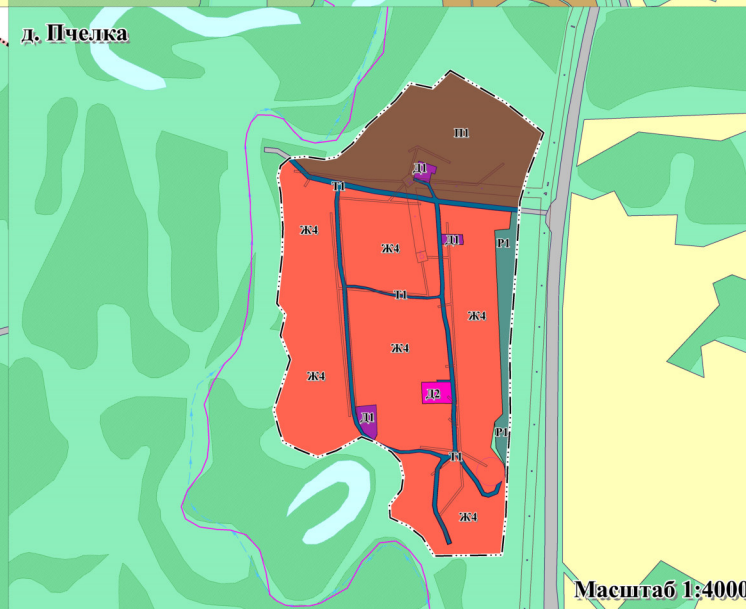
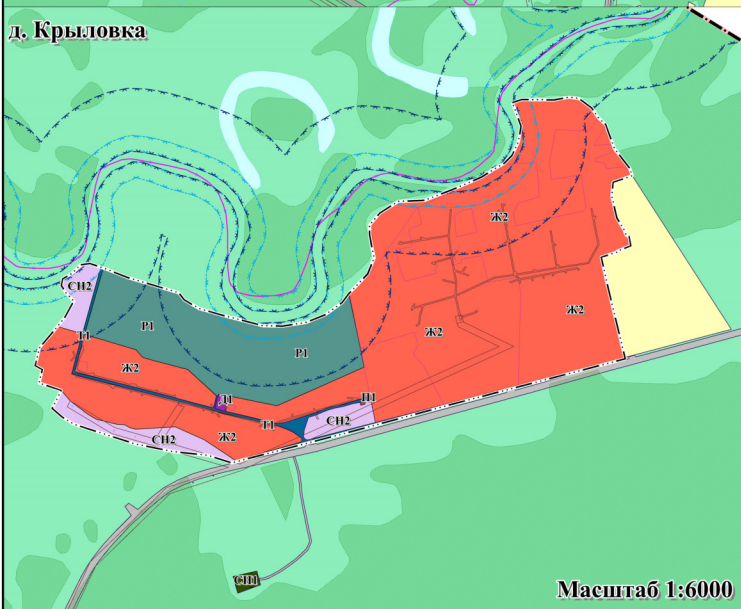
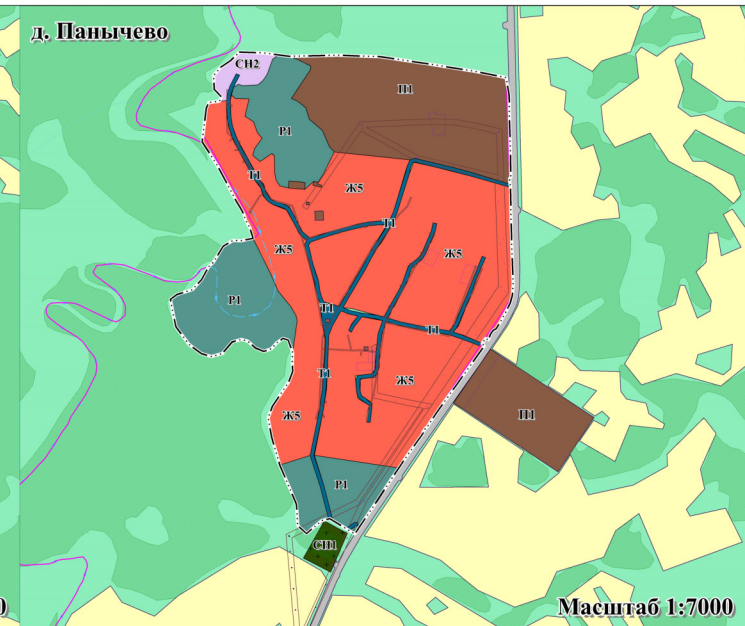
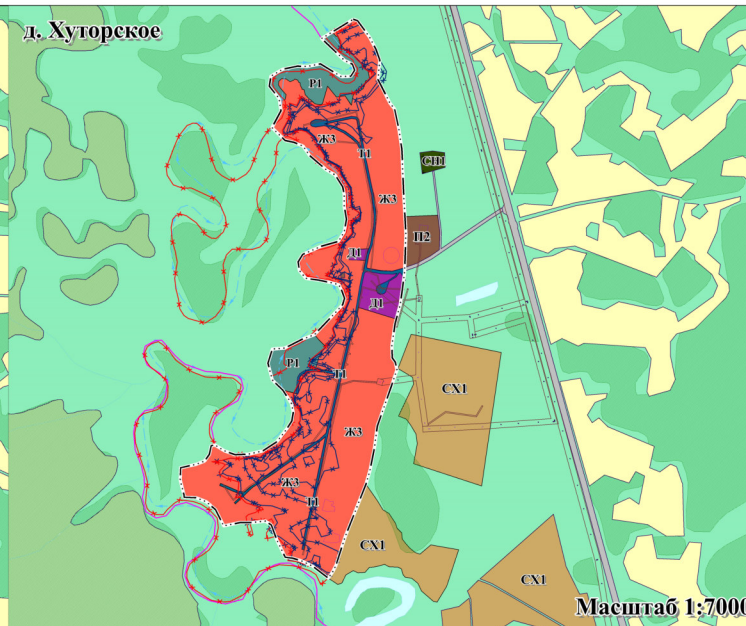
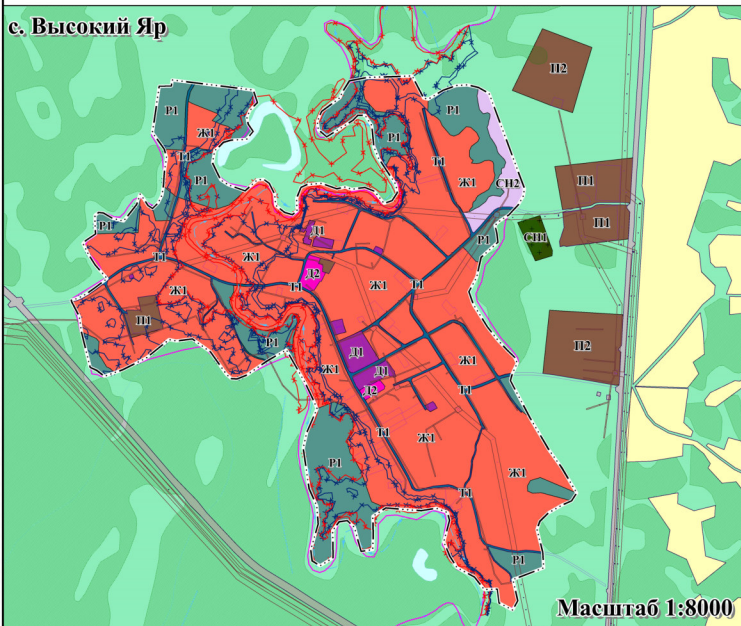
- Охранная зона инженерных коммуникаций (в т.ч. ЛЭП, ВЛ, ВОЛС)
- Водоохранная (рыбоохранная) зона
- Прибрежная защитная полоса
- Зона заповедия
- Зона подтопления
- Границы лесничества

Особо охраняемые природные территории:

- Государственный природный заповедник "Высокоярский"

Генеральный директор	Иванов И. И.	Зачетная Администрация Высокоярского сельского поселения	Лист 1	Страна
Зам. ген. директора	Петров П. П.	ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ МО "Высокоярское сельское поселение" Бакcharского района Томской области (срок действия: 01.01.2021 - 31.12.2025)	Лист 2	Страна
Местный	Местный И. И.	Содержит: Правила землепользования и застройки, Карта градостроительного зонирования, совмещенная с картой зон с особыми условиями использования территории	Лист 3	Страна
Местный	Местный И. И.		Лист 4	Страна
Местный	Местный И. И.		Лист 5	Страна

Правила землепользования и застройки МО "Высокоярское сельское поселение" Бакcharского района Томской области
Карта градостроительного зонирования, совмещенная с картой зон с особыми условиями использования территории



Основные обозначения:

- граница субъекта РФ
- граница муниципального района
- граница муниципального образования
- граница населенного пункта
- граница кадастрового квартала
- граница земель населенных пунктов, сведения о которых содержатся в ЕГРН

Территориальные зоны:

- Зона застройки с индивидуальными домами с участками подобной хозяйств (ЖК1, ЖЗ2, ЖЗ3, ЖЗ4, ЖЗ5, ЖЗ6)
- Зона многофункциональной общественно-деловой застройки (Д2)
- Зона объектов образования (О2)
- Зона учебно-образовательной сети (Т1)
- Зона размещения объектов сельскохозяйственного назначения (СК1)
- Зоны инженерной инфраструктуры и коммунальных объектов (И1, Т2)
- Зоны зеленых насаждений общего пользования (Р1)
- Зона рекреативной деятельности (СН1)
- Зона свалок, ТБО, котлоагрегатов (СН2)

Мелкие территории:

- Территории земель сельскохозяйственного назначения
- Территории земель: энергетика, транспорта, связи, радиосвязи, телевидения, информатики; земли для обеспечения космической деятельности; земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
- Территории земель лесного фонда
- Территории земель водного фонда
- Территории иных земель, категория использования которых не установлена в соответствии с действующим законодательством (может быть отнесена к землям сельскохозяйственного назначения, землям лесного фонда и иным категориям земель)

Зоны с особыми условиями использования территории:

- Охранная зона инженерных коммуникаций (в т.ч. ЛЭП, ВЛ, ВОЛС)
- Водоохранная (рыбоохранная) зона
- Прибрежная защитная полоса
- Зона затопления
- Зона подтопления
- Границы лесности

Особые охраняемые природные территории:

- Государственный природный заказник "Басогонский"

Наименование территории	Адрес территории	ПРАВИЛА ЗЕМЕЛЬПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ		Дата утверждения правил
		№ документа	Дата утверждения	
Заказник "Басогонский"	Муниципальный район Усть-Илимский	10-03-2018	10-03-2018	10-03-2018
Заказник "Басогонский"	Муниципальный район Усть-Илимский	10-03-2018	10-03-2018	10-03-2018
Заказник "Басогонский"	Муниципальный район Усть-Илимский	10-03-2018	10-03-2018	10-03-2018
Заказник "Басогонский"	Муниципальный район Усть-Илимский	10-03-2018	10-03-2018	10-03-2018