**АДМИНИСТРАЦИЯ ВЫСОКОЯРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

(актуальная редакция)

11.01.2023 № 06

с.Высокий Яр

Об утверждении Технического задания на разработку или корректировку инвестиционной программы в части учета мероприятий по приведению качества питьевой воды в муниципальном образовании «Высокоярское сельское поселение» на 2022-2027 годы.

В соответствии с федеральными законами от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 7 декабря 2011 года №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 №641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», Решением Совета Высокоярского сельского поселения № 08 от 12.03.2021 «Об утверждении Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Высокоярское сельское поселение» Бакчарского района Томской области на период 2021 – 2030 года», на основании технического отчета **№ ТО-158.СВ-072-14 по разработке схемы системы водоснабжения и водоотведения** Высокоярского сельского поселения Бакчарского района Томской области на 2022 – 2027 годы**,** Уставом муниципального образования «Высокоярское сельское поселение» Бакчарского района Томской области,

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемое Техническое задание на разработку или корректировку инвестиционной программы в части учета мероприятий по приведению качества питьевой воды в муниципальном образовании «Высокоярское сельское поселение» на 2022-2027 годы.

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его опубликования (обнародования).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Высокоярского сельского поселения Т.П.Десяткова

УТВЕРЖДЕНО

Постановлением Администрации Высокоярского сельского поселения

от 11.01.2023 № 06

(актуальная редакция)

Технического задания на разработку или корректировку инвестиционной программы в части учета мероприятий по приведению качества питьевой воды в муниципальном образовании «Высокоярское сельское поселение» на 2022-2027 годы

**1. Общие положения**

Техническое задание на разработку инвестиционной программы по приведению качества питьевой воды в муниципальном образовании «Высокоярское сельское поселение» разработано на основании Градостроительного [кодекса](consultantplus://offline/ref=ACCCB856AE8BA12D5ABA95ACB37757762FD5A8016393AD6FE5A7F69650FDA12D75BAC63BFBC753BA27R9H) Российской Федерации, Федерального [закона](consultantplus://offline/ref=ACCCB856AE8BA12D5ABA95ACB37757762FD4A0036B92AD6FE5A7F69650FDA12D75BAC63BFBC654B027RBH) от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», [Постановления](consultantplus://offline/ref=ACCCB856AE8BA12D5ABA95ACB37757762FD5A8086991AD6FE5A7F69650FDA12D75BAC63BFBC655B027RCH) Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», Постановления Правительства РФ от 13.02.2006 № 83 «Об утверждении Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и Правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения».

Обоснование необходимости, цели, задачи разработки и реализации инвестиционной программы

Необходимость разработки и принятия инвестиционной программы обусловлена следующими факторами:

* обеспечение стабильного соответствия питьевой воды, подаваемой потребителям, требованиям Постановления Главного государственного санитарного врача РФ от 28.01.2021 № 3 «Об утверждении санитарных правил и норм СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий;
* обеспечение гарантированного подключения к централизованным системам холодного (питьевого) водоснабжения неподключенных, строящихся и реконструируемых объектов капитального строительства на территории муниципального образования «Высокоярское сельское поселение»;
* необходимостью обустройства водозаборов подземных вод инженерно-техническими средствами охраны.

Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения до момента начала реализации инвестиционной программы выглядят следующим образом:

Таблица 1

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Единица измерения | 2022 год | |
| Питьевое водоснабжение | Техническое водоснабжение |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Показатели качества питьевой воды | | |  |
| 1.1 | доля проб питьевой воды подаваемой с источников водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества воды | % | 50 | - |
| 1.2 | доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества воды | % | 50 | - |
| 2 | Показатели надежности и бесперебойности холодного водоснабжения | | | |
| 2.1 | количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений | ед./км | 0,00 | 0,00 |
| 3 | Показатель энергетической эффективности | | | |
| 3.1 | Доля потерь воды при транспортировке | % | 10 | - |
| 4 | Удельный расход электроэнергии: | | | |
| 4.1 | потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть | кВт\*ч/м3 | 0 | 0 |
| 4.2 | Потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды | кВт\*ч/м3 | 0 | 0 |
| 5 | Численность населения, получающего услугу водоснабжения | чел. | 539 | - |

Принятие инвестиционной программы позволит решить указанные проблемы и провести реконструкцию и модернизацию существующих объектов водопроводного хозяйства.

Целями и задачами разработки и реализации инвестиционной программы являются:

* обустройство водозаборов подземных вод инженерно-техническими средствами охраны;
* реконструкция водопроводных сетей;
* строительство объектов инфраструктуры;
* снижение доли проб воды в распределительной сети не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества воды;
* повышение качества воды централизованной системы питьевого водоснабжения.

**2. ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА АБОНЕНТОВ, КОТОРЫЕ НЕОБХОДИМО ПОДКЛЮЧИТЬ К ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫМ СИСТЕМАМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ**

2.1. Перечень объектов капитального строительства абонентов, которые необходимо подключить к централизованным системам водоснабжения приведен ниже в таблице 2.

Таблица 2. Перечень объектов капитального строительства абонентов, которые необходимо подключить к централизованным системам водоснабжения

| **№** | **Наименование объекта** | **Адрес** | **Нагрузкам3/сут** | **Давление в точке подключения, кгс/см2** | **Срок подключения** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Жилой дом | с.Богатыревка  ул.Новая, д.5 кв.2 | 0,177 | 0,3 | до 30.09.2024 |
|  | Жилой дом | с.Богатыревка  ул.Новая, д.3 кв.1 | 0,118 | 0,3 | до 19.09.2024 |
|  | Жилой дом | с. Богатыревка, пер.Дорожный, д.2,кв.1 | 0,059 | 0,3 | до 19.09.2024 |
|  | Жилой дом | с.Богатыревка, ул.Киргизка, д.5 кв.2 | 0,236 | 0,3 | до 30.09.2024 |
|  | жилой дом | с.Богатыревка, ул.Луговая, 18-1 | 0,413 | 0,3 | до 30.09.2024 |
|  | жилой дом | с.Богатыревка, ул.Луговая, 5-1 | 0,059 | 0,3 | до 12.09.2025 |
|  | Жилой дом | с.Богатыревка, ул.Луговая, 1 | 0,354 | 0,3 | до 29.07.2025 |
|  | Жилой дом | с.Богатыревка, ул.Заозерная, 17-1 | 0,059 | 0,3 | до 07.07.2025 |
|  | Жилой дом | с.Богатыревка, ул.Заозерная, 12-1 | 0,059 | 0,3 | до 01.06.2025 |
|  | Жилой дом | с.Богатыревка, ул.Заозерная, 13-1 | 0,118 | 0,3 | до 16.05.2025 |
|  | Жилой дом | с. Богатыревка, ул.Заозерная, 8-1 | 0,118 | 0,3 | до 16.05.2025 |
|  | Жилой дом | с.Богатыревка, ул.Школьная, 40 | 0,059 | 0,3 | до 02.03.2026 |
|  | Жилой дом | с.Богатыревка, ул.Школьная, 36 | 0,118 | 0,3 | до 09.01.2026 |
|  | Жилой дом | с.Богатыревка, ул.Школьная, 32 | 0,059 | 0,3 | до 30.09.2026 |
|  | Жилой дом | с.Богатыревка, ул.Школьная, 13 | 0,059 | 0,3 | до 30.09.2026 |
|  | Жилой дом | с.Богатыревка, ул.Школьная, 24 | 0,177 | 0,3 | до 30.09.2026 |
|  | Жилой дом | с.Богатыревка, ул.Школьная, 22-2 | 0,118 | 0,3 | до 30.09.2026 |
|  | Жилой дом | с.Богатыревка, ул.Школьная, 20-1 | 0,177 | 0,3 | до 30.09.2026 |
|  | Жилой дом | с.Богатыревка, ул.Ленина, 27-1 | 0,118 | 0,3 | до 30.09.2026 |
|  | Жилой дом | с.Богатыревка, ул.Ленина, 30-1 | 0,118 | 0,3 | до 30.09.2027 |
|  | Жилой дом | с.Богатыревка, ул.Ленина, 28-2 | 0,118 | 0,3 | до 30.09.2027 |
|  | Жилой дом | с.Богатыревка, ул.Ленина, 23-1 | 0,295 | 0,3 | до 30.09.2027 |
|  | Жилой дом | с.Богатыревка, ул.Ленина, 21-2 | 0,118 | 0,3 | до 30.09.2027 |
|  | Жилой дом | с.Богатыревка, ул.Ленина, 26 | 0,118 | 0,3 | до 30.09.2027 |
|  | Жилой дом | с.Богатыревка, ул.Ленина, 19-2 | 0,059 | 0,3 | до 30.09.2027 |
|  | Жилой дом | с.Богатыревка, ул.Ленина, 17-1 | 0,236 | 0,3 | до 30.09.2027 |
|  | Жилой дом | с.Богатыревка, ул.Ленина, 15-3 | 0,118 | 0,3 | до 30.09.2027 |
|  | Жилой дом | с.Богатыревка, ул.Ленина, 11-1 | 0,059 | 0,3 | до 30.09.2027 |
| 1. + | жилой дом | д. Пчелка ул. Центральная д.11 | 0,413 | 0,3 | до 30.09.2025 |
|  | жилой дом | д.Пчелка ул.Школьная д.16 | 0,295 | 0,3 | до 30.09.2025 |
|  | жилой дом | д. Хуторское ул. Береговая 7 | 0,118 | 0,3 | до 30.09.2024 |
|  | жилой дом | с.Высокий Яр, пер.Больничный д.10 | 0,059 | 0,3 | до 30.09.2024 |
|  | жилой дом | с.Высокий Яр, ул. Весенняя д. 3 | 0,295 | 0,3 | до 30.09.2024 |
|  | жилой дом | с.Высокий Яр, ул.Весенняя д. 6 | 0,177 | 0,3 | до 25.09.2024 |
|  | жилой дом | с.Высокий Яр, ул. Восточная д. 12 | 0,177 | 0,3 | до 30.09.2025 |
|  | жилой дом | с.Высокий Яр, ул.Новая д.4-1 | 0,177 | 0,3 | до 30.09.2025 |
|  | жилой дом | с.Высокий Яр  ул.Новая д. 11-2 | 0,059 | 0,3 | до 30.09.2025 |
|  | жилой дом | с.Высокий Яр  ул.Советская, 11 | 0,118 | 0,3 | до 30.09.2025 |
|  | жилой дом | с.Высокий Яр, ул. Центральная, 4 | 0,118 | 0,3 | до 30.09.2025 |
| 1. ж | жилой дом | с.Высокий Яр ул. Центральная, 18 | 0,118 | 0,3 | до 30.09.2025 |

**3. Требования к содержанию инвестиционной программы**

Инвестиционная программа должна отвечать требованиям, установленным Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=FB00EA5C0765C14295694E66D5A2688334985A509DA04417C0EE4DA57FE0F4F8DAF55BB9B95D01235A270B0DBAF841503669C6AF529E9D54TFU9E) от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», [Постановлением](consultantplus://offline/ref=FB00EA5C0765C14295694E66D5A268833498515E99A64417C0EE4DA57FE0F4F8DAF55BB9B95D00235D270B0DBAF841503669C6AF529E9D54TFU9E) Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения».

4. **Перечень мероприятий по строительству, модернизации и (или) реконструкции объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения с указанием плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов, которые должны быть достигнуты в результате реализации таких мероприятий**

* 1. Перечень мероприятий по строительству, модернизации и (или) реконструкции объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения с указанием плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов, которые должны быть достигнуты, в результате реализации таких мероприятий, приведен в таблице 3 ниже.

Таблица 1. Перечень мероприятий по строительству, модернизации и (или) реконструкции объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения с указанием плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов, которые должны быть достигнуты в результате реализации таких мероприятий

| **№** | **Наименование мероприятия** | **Плановый показатель** | | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | **Ед. изм** | **Значение** |
| Мероприятия, направленные на повышение качества воды | | | | |
| 1 | Создание станции водоочистки в д. Крыловка | Доля проб питьевой воды, подаваемой с водопроводных станций в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды | % | 0 |
| 2 | Реконструкция сетей водоснабжения в д. Панычево | % | 0 |
| 3 | Реконструкция сетей водоснабжения в д. Хуторское | % | 0 |
| 4 | Реконструкция сетей водоснабжения в с. Богатыревка | % | 0 |
| 5 | Реконструкция сетей водоснабжения в с. Высокий Яр | % | 0 |
| Мероприятия, направленные на повышение надежности и бесперебойности водоснабжения | | | | |
| 9 | Регулярная замена скважинного оборудования на скважинах в д. Пчелка | Количество зафиксированных перерывов в подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений | ед. в год / км | 0 |
| 10 | Регулярная замена скважинного оборудования на скважинах в д. Хуторское |
| 11 | Регулярная замена скважинного оборудования на скважинах в Панычево |
| 12 | Регулярная замена скважинного оборудования на скважинах в с.Богатыревка |
| 13 | Замена основного и вспомогательного оборудования станций водоочистки в с.Высокий Яр |
| 14 | Замена ветхих сетей водоснабжения в с.Богатыревка |
| 15 | Замена ветхих сетей водоснабжения в д.Панычево |  |  |
| 16 | Замена ветхих сетей водоснабжения в с.Высокий Яр |  |  |
| 17 | Замена ветхих сетей водоснабжения в д.Пчелка |  |  |
| Мероприятия направленные на повышение энергетической эффективности использования ресурсов | | | | |
| 18 | Замена ветхих сетей водоснабжения в с.Богатыревка | Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть | % | 0 |
| 19 | Замена ветхих сетей водоснабжения в д.Панычево | % | 0 |
| 20 | Замена ветхих сетей водоснабжения в с.Высокий Яр | % | 0 |
| 21 | Замена ветхих сетей водоснабжения в д.Пчелка | % | 0 |
| 22 | Реконструкция станций водоочистки в с.Богатыревка | Удельный расход электроэнергии, потребляемой в технологическом процессе для подготовки воды на единицу объема воды, отпускаемой в сеть | кВтч / м3 | 1,3 |
| 23 | Замена насосного оборудования на скважинах в с.Высокий Яр | Удельный расход электроэнергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки воды на единицу объема транспортируемой воды | кВтч / м3 | 1,84 |
| 24 | Замена насосного оборудования на скважинах в с. Богатыревка | кВтч / м3 | 1,84 |
| 25 | Замена насосного оборудования на скважинах в д. Пчелка | кВтч / м3 | 1,84 |
| 26 | Замена насосного оборудования на скважинах в д.Хуторское | кВтч / м3 | 1,84 |
| Мероприятия по снижению сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов, программе повышения экологической эффективности и плане мероприятий по охране окружающей среды | | | | |
| 27 | Реконструкция канализационных очистных сооружений в с. Высокий Яр (школа) | Доля проб сточной воды, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля | % | 0 |

**5. Перечень мероприятий, предусматривающих капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемых организаций, обусловленные необходимостью соблюдения регулируемыми организациями обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с обеспечением деятельности в сфере горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения с использованием централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения.**

5.1. Все мероприятия указанные в таблице 3 подлежат финансированию или софинансированию из средств, установленных тарифом на водоснабжение и/или из средств финансирования инвестиционной программы регулируемой организации ООО «Бакчартеплосети».

**6. Перечень мероприятий по защите централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций**

6.1. Соблюдение технологических режимов водозаборных сооружений артезианских скважин, сетей водопроводов;

6.2. Организация зон санитарной охраны источников водоснабжения согласно СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».

6.3. Хранение гипохлорита натрия в чистой емкости, имеющей приточную вентиляцию, а также при отсутствии кислот и химикатов с кислой реакцией, во избежание их возможных реакций.

6.4. Исключить возможность протечек гипохлорита натрия.

**7. ПОРЯДОК РАЗРАБОТКИ, СОГЛАСОВАНИЯ, УТВЕРЖДЕНИЯ  
И КОРРЕКТИРОВКИ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ**

Инвестиционная программа разрабатывается, согласовывается, утверждается и корректируется в порядке, установленном Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=FB00EA5C0765C14295694E66D5A2688334985A509DA04417C0EE4DA57FE0F4F8DAF55BB9B95D01235A270B0DBAF841503669C6AF529E9D54TFU9E) от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», [Постановлением](consultantplus://offline/ref=FB00EA5C0765C14295694E66D5A268833498515E99A64417C0EE4DA57FE0F4F8DAF55BB9B95D00235D270B0DBAF841503669C6AF529E9D54TFU9E) Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения».

Инвестиционная программа разрабатывается (корректируется) не более трех месяцев со дня утверждения настоящего Технического задания (внесения в него изменений).

Инвестиционная программа, настоящее Техническое задание ежегодно корректируется при изменении объективных условий, определенных [пунктом 33](consultantplus://offline/ref=D709BDADABE282DF8EC5202F9D145CD3CF2833E382694ABDF328122B36EFDB54481FF6338CFC345F37A052215F91ED9AC0FE7F9540377334c7N3K) Правил разработки, согласования, утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641.

Корректировка технического задания возможна только после утверждения инвестиционной программы по ранее выданному техническому заданию.

Утвержденное техническое задание направляется Администрацией Высокоярского сельского поселения не позднее трех дней с даты его утверждения в ООО «Бакчартеплосети» для разработки инвестиционной программы.

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

на разработку или корректировку инвестиционной программы в части учета мероприятий по приведению качества питьевой воды в муниципальном образовании «Высокоярское сельское поселение» на 2022-2027 годы.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | **Наименование инвестиционной программы** | Инвестиционная программа по развитию систем водоснабжения на территории Высокоярского сельского поселения на 2022-2027 годы. |
| 2 | **Основание для разработки инвестиционной программы:** | Федеральный закон от 07 декабря 2011 года №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»,  Основы ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года №406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Основы);  Постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 №641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения».  Градостроительный кодекс Российской Федерации;  Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 10 октября 2007 года №100 «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке технических заданий по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса»;  Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 4 апреля 2014 года №162/ пр «Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей»; |
| 3 | **Заказчик** | Администрация Высокоярского сельского поселения |
| 4 | **Цель разработки инвестиционной программы** | 4.1. повышение надежности, качества и эффективности работы системы водоснабжения ООО «Бакчартеплосети»  4.2. стабильная подача питьевой воды нормативного качества в соответствие с положениями СанПин 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды»;  4.3. строительство и модернизация объектов коммунальной инфраструктуры;  4.4. повышение качества и надежности предоставления коммунальных услуг населению по водоснабжению;  4.5. удовлетворение потребностей в водоснабжении для объектов перспективного строительства: жилых домов, административных зданий и иных объектов;  4.6. улучшение экологической и санитарной обстановки. |
| 5 | **Задачи инвестиционной программы** | 5.1. разработка мероприятий, направленных на модернизацию существующих объектов холодного водоснабжения;  5.2. определение финансовой потребности организаций коммунального комплекса для реализации программных мероприятий  5.3 привлечение инвестиций для обеспечения потребностей организаций коммунального комплекса в целях реализации инвестиционных программ. |
| 6 | **Порядок и форма предоставления, рассмотрения и утверждения инвестиционной программы** | Инвестиционная программа разрабатывается, согласовывается, утверждается и корректируется в порядке, установленном Федеральным законом от 07 декабря 2011 №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года №641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения». |
| 7 | **Основные условия разработки инвестиционной программы** | Обеспечение доступности для потребителей услуг холодного водоснабжения после установления экономически-обоснованных тарифов и тарифов на подключение к указанным коммунальным инфраструктурам |
| 8 | **Сроки разработки инвестиционной программы** | в течение 60 дней с даты утверждения настоящего Технического задания. |
| 9 | **Срок реализации инвестиционной программы** | 2022-2027 годы. |
| 10 | **Обоснование возможности технической реализации** | наличие (обеспеченность) финансовыми и техническими средствами, материалами. |
| 11 | **Источники финансирования** | собственные средства предприятия бюджетные средства разных уровней |
| 12 | **Требования к инвестиционной программе** | Форма и содержание инвестиционной программы должны соответствовать требованиям, установленным приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 10.10.2007 № 99 «Об утверждении методических рекомендаций по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса», Постановлению Правительства РФ от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», Федеральному закону Российской Федерации от 07.12.2011 № 416-ФЗ "О водоснабжении и водоотведении" и настоящему техническому заданию.  Инвестиционная программа разрабатывается на период с 2022 по 2027 годы в соответствии с документами территориального планирования, комплексным развитием систем коммунальной инфраструктуры в Высокоярском сельском поселении на 2021-2030 г.г. и схемой водоснабжения. В целях соблюдения действующего законодательства в области тарифообразования в коммунальном комплексе допускается разбивка инвестиционной программы на этапы реализации, но не менее чем на три года каждый.   1. Приоритеты развития и модернизации систем водоснабжения ООО «Бакчартеплосети», предусматриваемые в инвестиционной программе, определяются в соответствии с целевыми индикаторами настоящего технического задания. 2. Мероприятия инвестиционной программы должны обеспечивать надежность и качество работы вновь создаваемых, реконструируемых и модернизируемых объектов системы водоснабжения и водоотведения в соответствии со СП 31.13330.2012, СП 32.13330.2012, СанПиН 2.1.4.1074-01   "Питьевая вода".  В ходе осуществления мероприятий инвестиционной программы подлежат применению только технологии, обеспечивающие нормативные параметры требований СанПиН 2.1.4.1074 "Питьевая вода", утвержденные нормы ПДК и требования СП. |
| 13 | **Структура инвестиционной программы** | Инвестиционная программа должна содержать:  13.1 паспорт инвестиционной программы, включающий следующую информацию: наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа, ее местонахождение; наименование уполномоченного органа, утвердившего инвестиционную программу, его местонахождение; наименование органа местного самоуправления, согласующего инвестиционную программу (при необходимости), его местонахождение; наименование территориального органа федерального органа исполнительной власти, осуществляющего федеральный государственный санитарный эпидемиологический надзор, согласовавшего план мероприятий;  13.2. целевые показатели деятельности регулируемой организации, в том числе показатели энергосбережения и повышения энергетической эффективности, установленные уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации или уполномоченным органом местного самоуправления поселения, отдельно на каждый год в течение срока реализации инвестиционной программы;  13.3. перечень мероприятий по подготовке проектной документации, строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов централизованных систем водоснабжения, краткое описание мероприятий инвестиционной программы, в том числе обоснование их необходимости, описание (место расположения) строящихся, реконструируемых и модернизируемых объектов централизованных систем водоснабжения, обеспечивающее однозначную идентификацию таких объектов, основные технические характеристики таких объектов до и после реализации мероприятия;  13.4 сроки реализации мероприятий инвестиционной программы, включая график ввода объекта в эксплуатацию;  13.5 сведения об объеме финансовых потребностей, необходимых для реализации инвестиционной программы, с разбивкой по отдельным мероприятиям инвестиционной программы, с указанием источников финансирования инвестиционной программы.  13.6. оценка эффективности инвестирования средств, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения целевых показателей деятельности регулируемой организации и расходов на реализацию инвестиционной программы в период ее срока действия;  13.7. предварительный расчет тарифов в сфере водоснабжения и (или) водоотведения на период реализации инвестиционной программы;  13.8. в инвестиционную программу включаются мероприятия по строительству и модернизации систем водоснабжения, направленные на повышение качества услуг, улучшение экологической ситуации. |
| 14 | **Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизован- ных систем водоснабжения для выполнения инвестиционной программы** | в соответствии с Приложением № 1 к настоящему Техническому заданию. |

Недостаточность средств, получаемых за счет действующих тарифов на холодное водоснабжение, а также отсутствие инвестиционной составляющей в тарифе и платы за подключение (платы за мощность), не позволяет развивать инженерную инфраструктуру, требующую значительных капитальных затрат для обеспечения присоединения вновь создаваемых (реконструируемых) объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения.

Принятие инвестиционной программы позволит решить указанные проблемы, обеспечить новые объекты качественными услугами по холодному водоснабжению.

Финансовые источники на реализацию инвестиционной программы:

1.ООО «Бакчартеплосети» рассчитать объем финансовых потребностей для реализации инвестиционной программы;

2. ООО «Бакчартеплосети» предоставить информацию о возможных источниках финансирования инвестиционной программы с учетом применения инвестиционных надбавок к тарифам.

Сроки разработки инвестиционной программы:

Инвестиционная программа разрабатывается организацией коммунального комплекса в срок до 30.04.2023.

Приложение № 1

к техническому заданию на разработку

инвестиционной программы по развитию систем

водоснабжения на территории

Высокоярского сельского поселения

на 2022-2027 годы

**Плановые значения показателей надежности, качества и**

**энергетической эффективности объектов централизованных**

**систем водоснабжения**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения | Ед.измерения | 2021 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| **Холодное водоснабжение** | |  |  |
| **1** | **Показатели качества питьевой воды** |  |  |
| 1.1. | доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды | % | 10 |
| 1.2. | доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды | % | 0 |
| **2** | **Показатель надежности и бесперебойности водоснабжения** |  |  |
| 2.1. | Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, по подаче горячей воды, холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год | ед./км | 0 |
| **3** | **Показатели энергетической эффективности** |  |  |
| 3.1. | доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть | % | 0 |
| 3.2. | удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть | кВт.ч/куб.м | 1,159 |

Результатом эффективности инвестирования средств в мероприятия инвестиционной программы является повышение безопасности для проживающего на территории Высокоярского сельского поселения населения за счет доведения качества подаваемой через централизованные сети водоснабжения питьевой воды до требований СанПин 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода»;

- обеспечение надежной эксплуатации объектов водоснабжения.